

ESTABLECIMIENTO EN TREINTA Y TRES



Campo plano con buenas aptitudes agrícola-ganaderas, especialmente orientado a la rotación arroz-pasturas.

Área de arroz totalmente sistematizada mediante canales, drenajes, caminos, puentes.

Cuenta con instalaciones completas.



Dimensiones del Campo
2.777 ha



Aptitud
Agrícola – Ganadero - Arroceros
Índice promedio Coneat: 63



Ubicación
Sobre Ruta Nacional y con Costa al río Olimar
Localidad de Villa Sara
Departamento de Treinta y Tres



Uso actual

- Ganadería-Agricultura: 2276 Há (Arroz, Soja, Sorgo: 1000 Há)
- Monte Nativo: 95 Há
- Monte Eucaliptus: 5 Há
- Estero: 400 Há

Área con mejoramientos (Praderas): 180 Há



Ganadería

- Ganado al 30/6/2024: 1700 cabezas
- 780 vacas de cría (700 preñadas)

ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 63

	SUELO	ÍNDICE	%	HAS
	3.52	83	21%	570
	4.1	79	1%	30
	3.14	26	24%	663
	3.53	70	29%	803
	09.1	66	2%	52
	3.31	53	12%	333
	3.2	39	2%	67
	10.7	131	3%	73
	3.54	105	6%	155