

# ESTABLECIMIENTO EN CANELONES



Establecimiento de alto valor con 30 años de tradición familiar y un perfil mixto que combina una producción de soja con infraestructura de haras de primer nivel. El campo destaca por sus recursos hídricos y un casco principal totalmente remodelado.



**Dimensiones  
del Campo**  
150 ha



**Aptitud**  
Agrícola - Ganadero



**Ubicación**  
Departamento de  
Canelones



## ÁREA Y USO ACTUAL

- Rendimientos de soja 3.300 kg x año
- 9 tajamares, uno se puede usar para riego
- Cañada
- Instalaciones completas

ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 134

| SUELO | ÍNDICE | %  | HAS |
|-------|--------|----|-----|
| 3.51  | 175    | 21 | 30  |
| 10.8a | 105    | 43 | 63  |
| 10.8b | 185    | 24 | 35  |
| 4.2   | 61     | 12 | 17  |