



Reporte de INC - CONEAT

Ofrecimientos de tierras



INSTRUCTIVO

01

La información detallada se extrajo del INC del **01/01/2026** al **28/02/2026**.

02

Los datos están ordenados de **mayor a menor** según la superficie total de cada campo.

03

Para dirigirse al mapa de suelos sólo deben hacer clic en el "**Índice CONEAT**" correspondiente (datos brindados por la página del M.G.A.P).

04

En caso de que no figure un índice, es debido a **que no existe el padrón en el M.G.A.P.**

05

Es necesario contar con Google Earth descargada para poder acceder a las imágenes satelitales.



01

DATOS GENERALES





OFRECIMIENTO DE TIERRAS

Fecha de ingreso	Estado de ocupación	Precio total	Precio por Has.	Superficie total (ha)	Índice CONEAT	Departamento	Padrones
(a) 16/1/2026	Ocupado	USD 39.434.516	USD 3.600	10.954	<u>55</u>	Rocha	3439 4502 34125 58460 58457 59644 69965 58455 58456 44245 59642 3436 44244 69485 69486 53319 3729 44310 55762 53321 49908 53320
(b) 16/1/2026	Libre	USD 33.018.116	USD 3.600	9.172	<u>62</u>	Treinta y Tres	3586 3835 6808 730 2995 2651 4833 632 8747 583 4832 10935 725 3883 3409 8746 3834 626 7860 3833 562 7757 3820 559 7756 3645 576 7755
(c) 16/1/2026	Libre	USD 27.836.181	USD 3.600	7.732	<u>69</u>	Rocha	3050 18010 18011 26984 7125 7453 45507 45506 68510 68511 3049 7124 25076
(d) 26/2/2026	Libre	USD 12.500.000	USD 4.342	2.879	<u>102</u>	Rivera	12290 8055 13841 13840 13839
(e) 6/2/2026	Libre	USD 3.499.835	USD 3.392	1.032	<u>53</u>	Rivera	14899 3962 14897
(f) 10/2/2026	Libre	USD 4.074.063	USD 4.250	959	<u>102</u>	Treinta y Tres	6863 6403 7916



OFRECIMIENTO DE TIERRAS

	Fecha de ingreso	Estado de ocupación	Precio total	Precio por Has.	Superficie total (ha)	Índice CONEAT	Departamento	Padrones
	21/1/2026	Libre	USD 1.875.000	USD 3.144	596	-	Salto	13856 7185
(g)	12/2/2026	Ocupado	USD 5.005.821	USD 10.200	491	<u>144</u>	Colonia	20969 117 209 17001 16578 20968 606
(h)	27/2/2026	Libre	USD 1.800.000	USD 6.000	300	<u>122</u>	San José	4542 18388 11577 18385
(i)	19/1/2026	Ocupado	USD 1.410.808	USD 6.300	224	<u>95</u>	Florida	7953 6084 4734 8321 6085 5226
(j)	27/1/2026	Ocupado	USD 820.000	USD 4.825	170	<u>122</u>	Florida	11625
(k)	3/2/2026	Ocupado	USD 1.100.000	USD 12.532	88	<u>133</u>	Canelones	54174 54177 56460 12603 54173 56459
(l)	23/2/2026		USD 510.000	USD 7.491	68	<u>106</u>	Canelones	8809
(m)	23/1/2026	Ocupado	USD 534.500	USD 10.000	55	<u>184</u>	San José	4919
(n)	30/1/2026	Libre	USD 147.000	USD 9.136	16	<u>149</u>	San José	18878



02

**CARACTERÍSTICAS
DE LAS TIERRAS**



(a) Departamento de Rocha



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 55



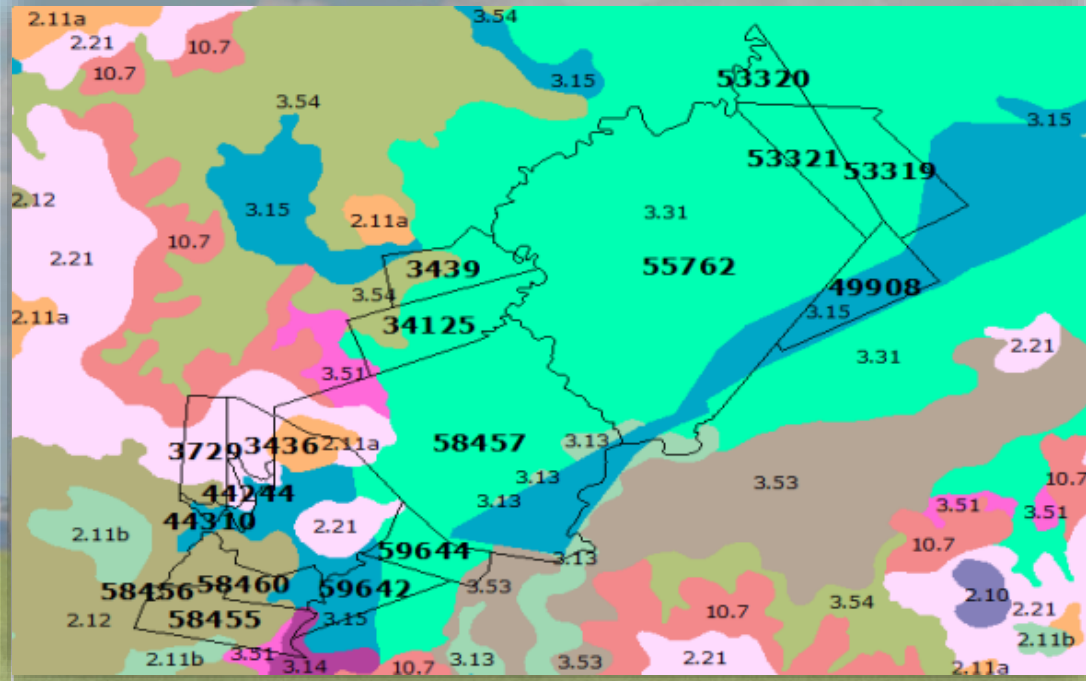
10.954 hectáreas



16/01/2026



USD 3.600 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(b) Departamento de Treinta y Tres



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 62



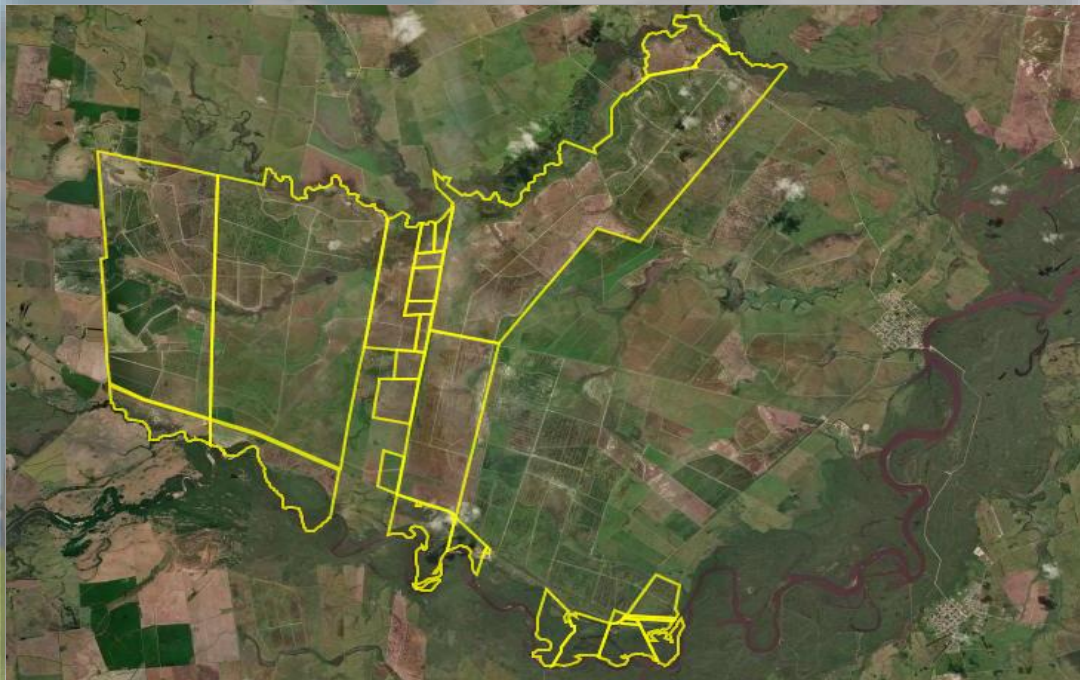
9.172 hectáreas



16/01/2026



USD 3.600 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(d) Departamento de Rivera



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 102



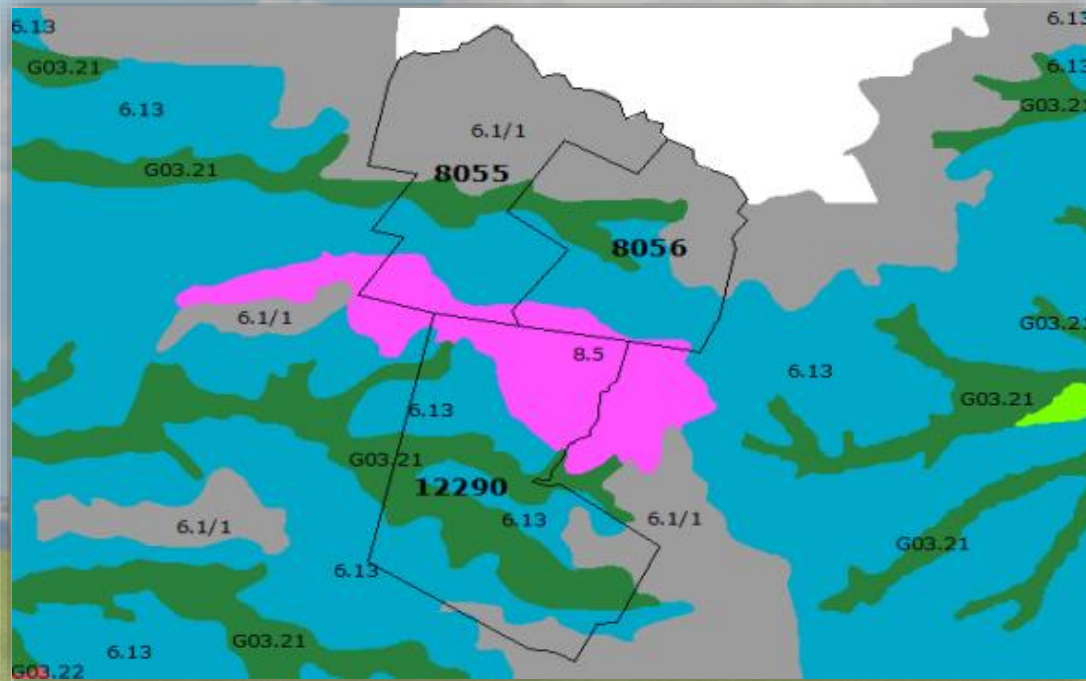
2.879 hectáreas



26/02/2026



USD 4.342 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(e) Departamento de Rivera



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 53



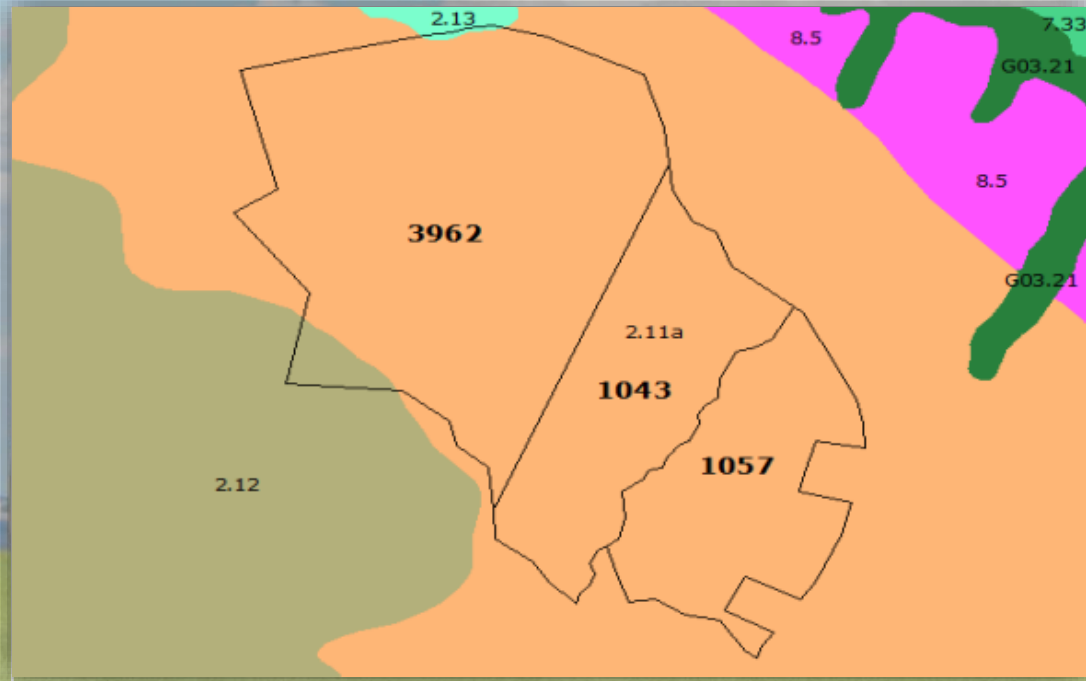
1.032 hectáreas



06/02/2026



USD 3.392 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(f) Departamento de Treinta y Tres



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 102



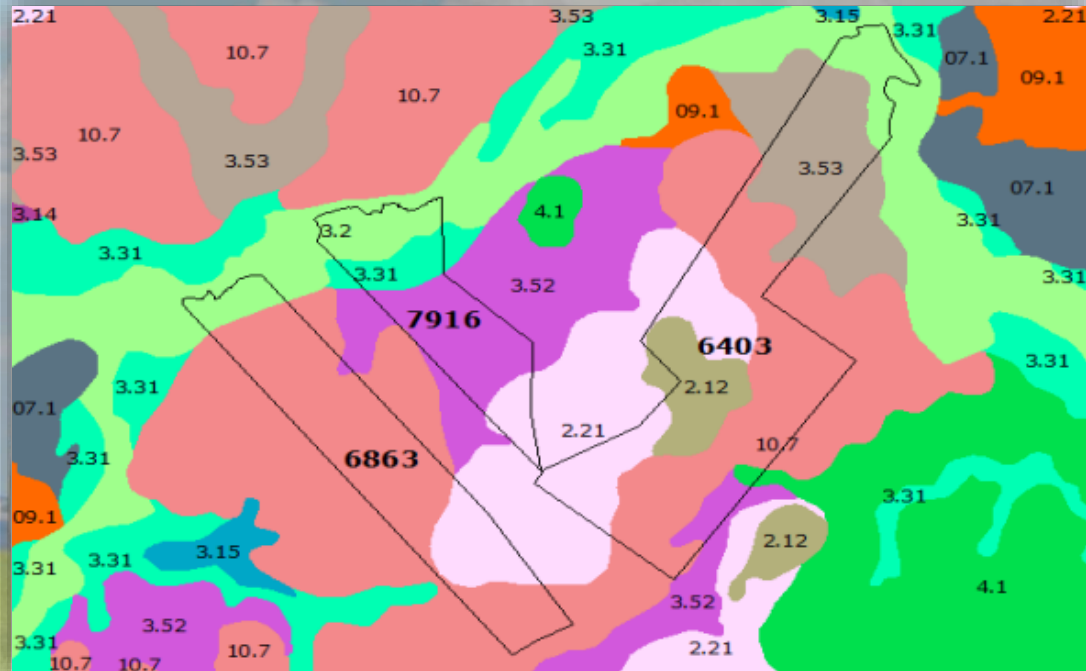
969 hectáreas



10/02/2026



USD 4.250 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(g) Departamento de Colonia



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 144



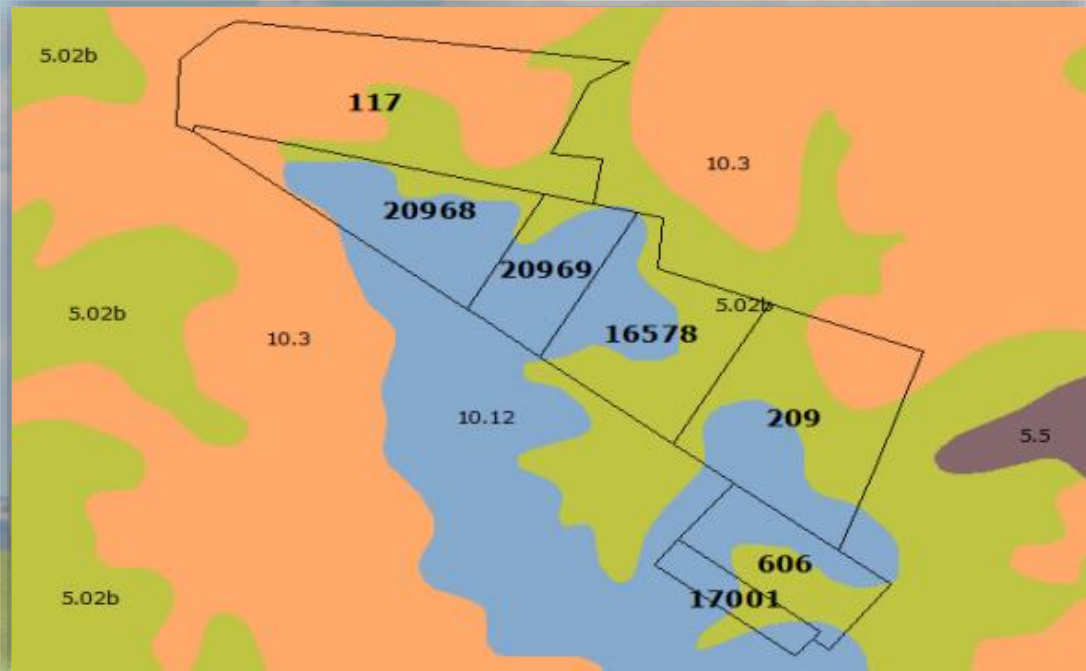
491 hectáreas



12/02/2026



USD 10.200 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(h) Departamento de San José



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 122



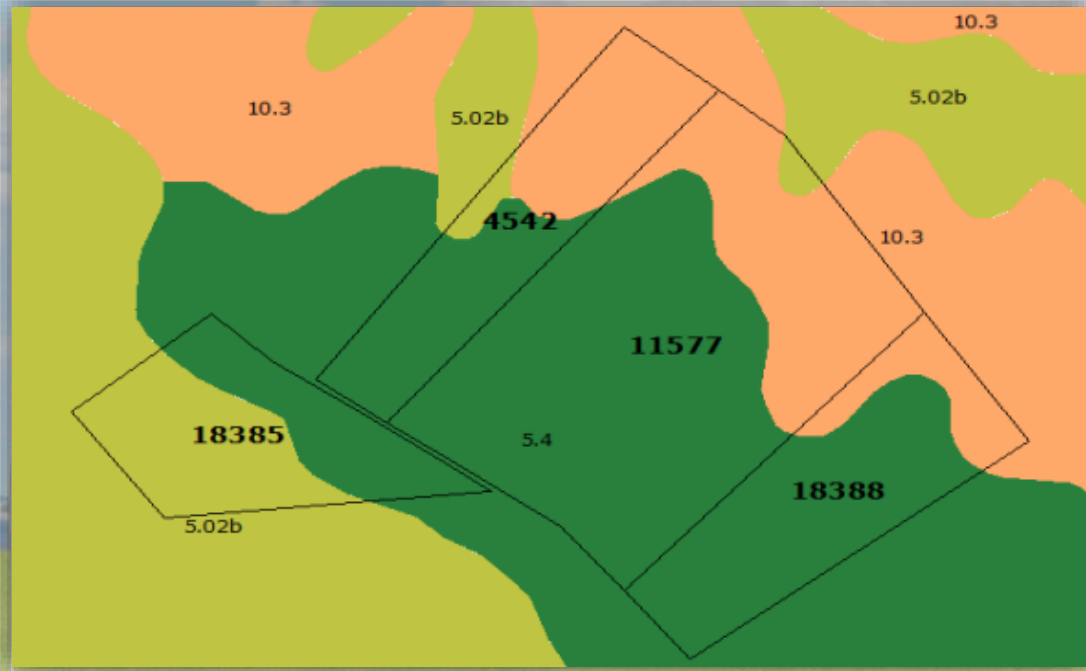
300 hectáreas



27/02/2026



USD 6.000 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(i) Departamento de Florida



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 95



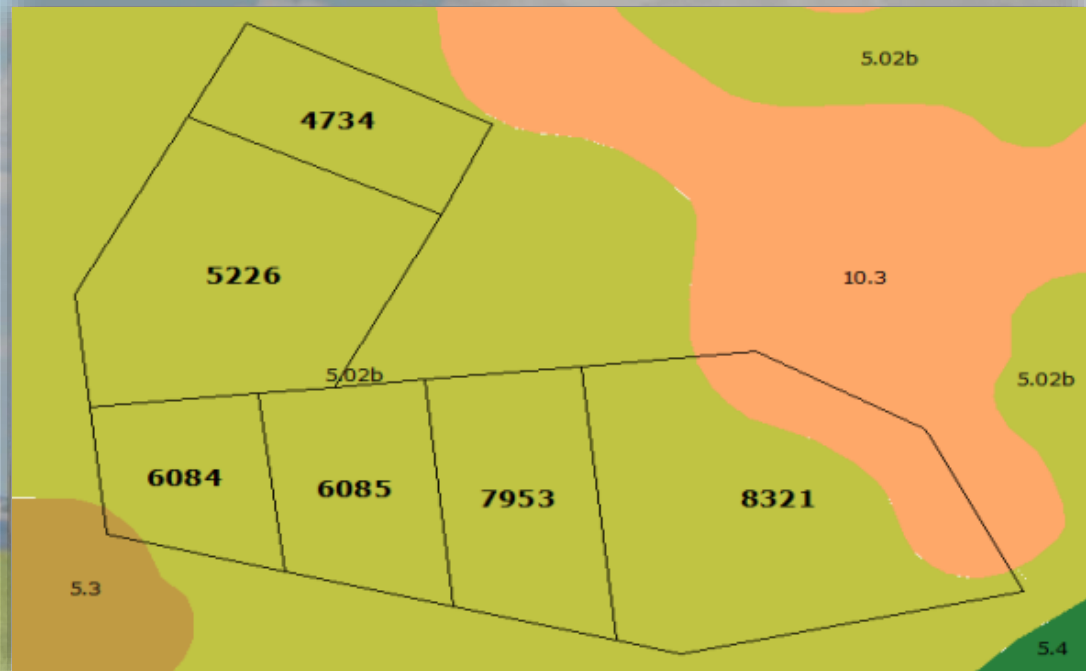
224 hectáreas



19/01/2026



USD 6.300 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(j) Departamento de Florida



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 122



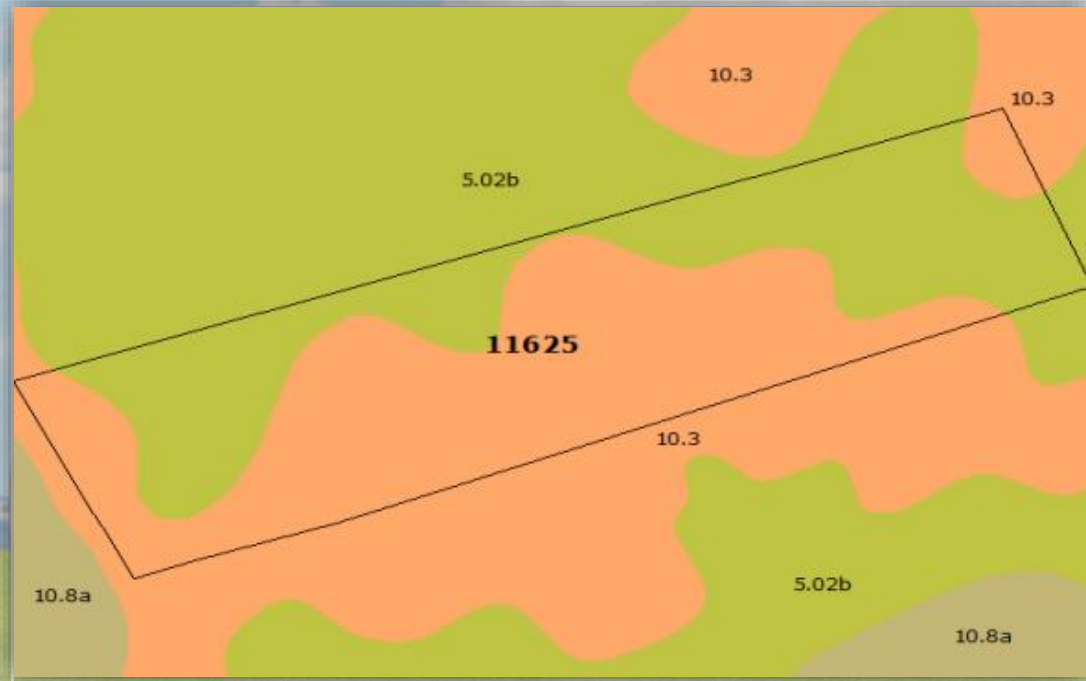
170 hectáreas



27/01/2026



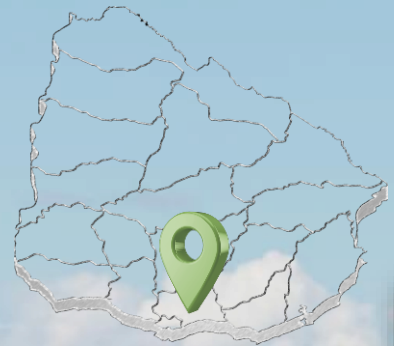
USD 4.825 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(k) Departamento de Canelones



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 133



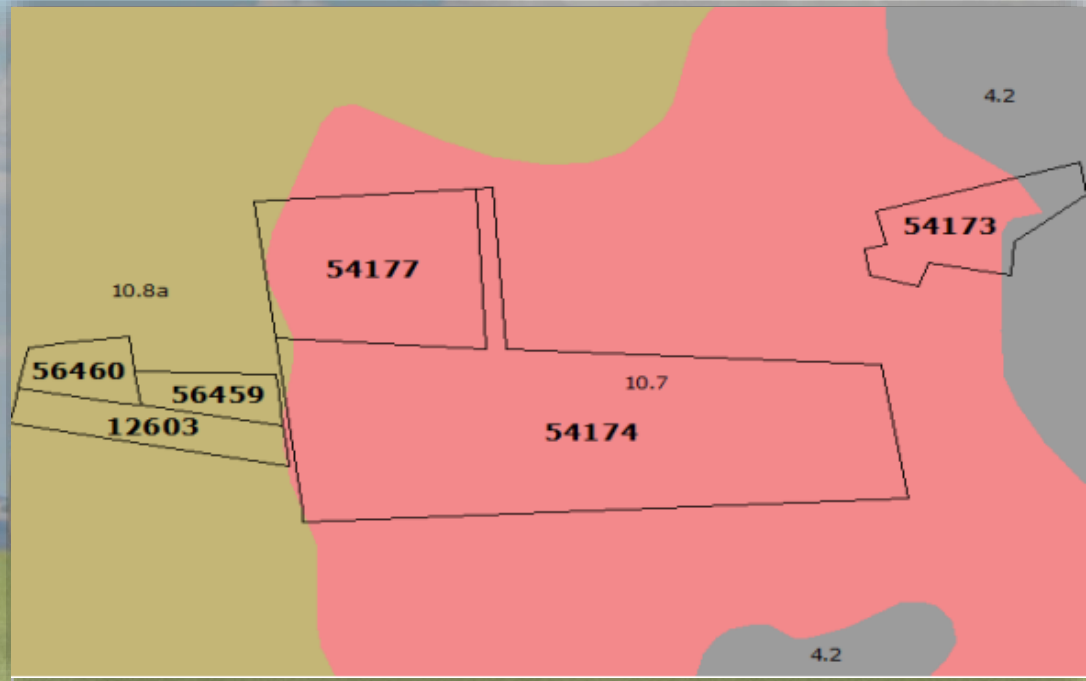
88 hectáreas



03/02/2026



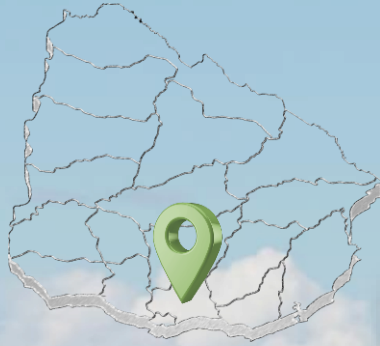
USD 12.532 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(I) Departamento de Canelones



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 106



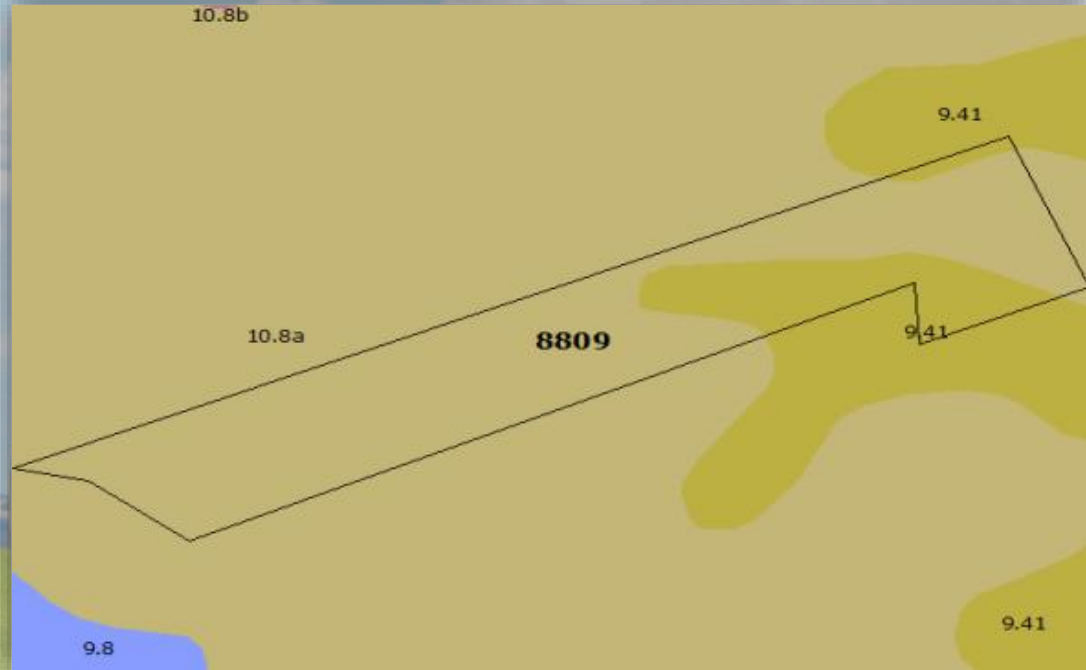
68 hectáreas



23/02/2026



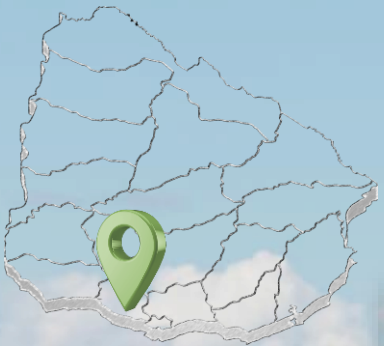
USD 7.491 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(m) Departamento de San José



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 184



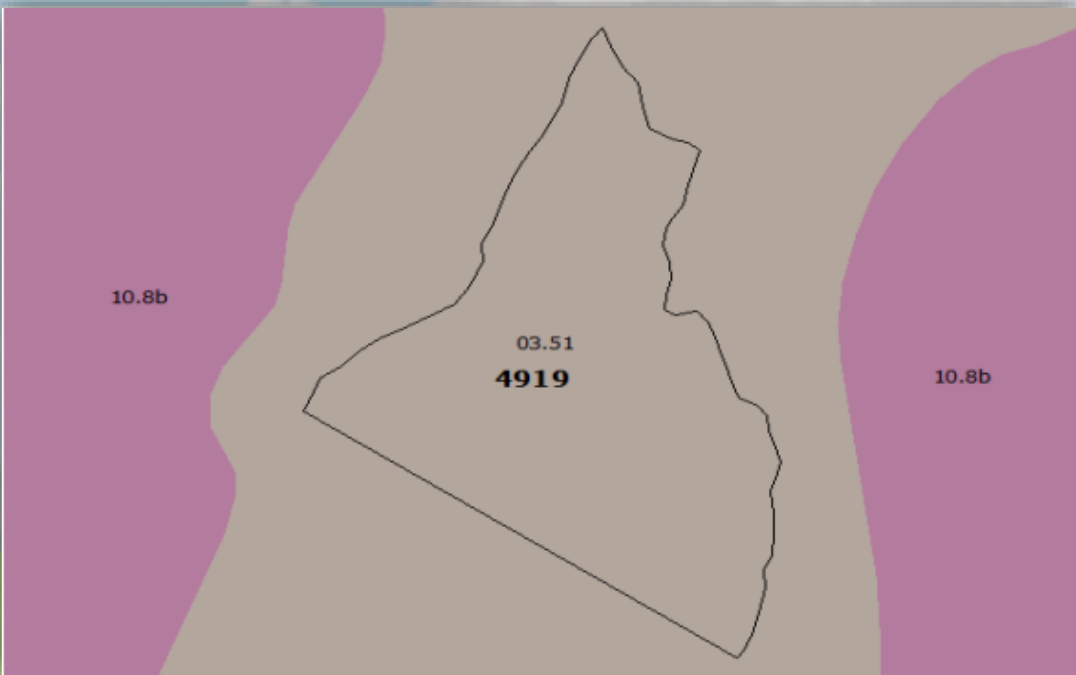
55 hectáreas



23/01/2026



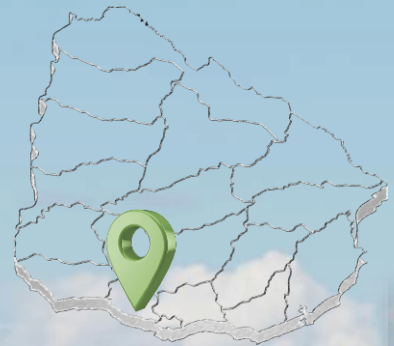
USD 10.000 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(n) Departamento de San José



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 149



16 hectáreas



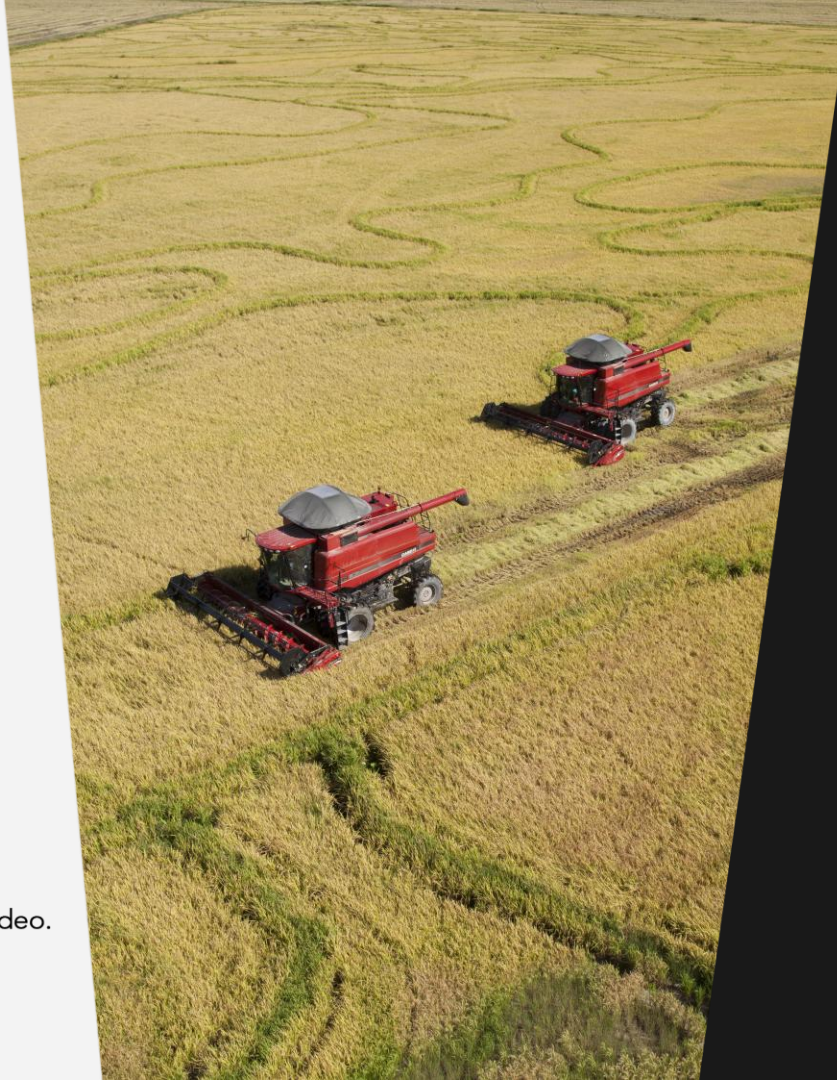
30/01/2026




USD 9.136 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



-  (+598) 2406 3036
-  Gral. Domingo French 1948. Montevideo.
-  contacto@agrooriental.com.uy
-  campos.agrooriental.uy

AGRO 
ORIENTAL

campos