



Reporte de INC - CONEAT

Ofrecimientos de tierras



INSTRUCTIVO

01

La información detallada se extrajo del INC del **13/04/2026** al **05/05/2026**.

02

Los datos están ordenados de **mayor a menor** según la superficie total de cada campo.

03

Para dirigirse al mapa de suelos sólo deben hacer clic en el "**Índice CONEAT**" correspondiente (datos brindados por la página del M.G.A.P).

04

En caso de que no figure un índice, es debido a **que no existe el padrón en el M.G.A.P.**

05

Es necesario contar con Google Earth descargada para poder acceder a las imágenes satelitales.



01

DATOS GENERALES





OFRECIMIENTO DE TIERRAS

Fecha de ingreso	Estado de ocupación	Precio total	Precio por Has.	Superficie total (ha)	Índice CONEAT	Departamento	Padrones
(a) 27/4/2026	Libre	USD 14.488.850	USD 10.200	1.420	<u>163</u>	Río Negro	3832 4085
(b) 30/4/2026	Ocupado	USD 17.920.000	USD 13.480	1.329	<u>165</u>	Soriano	8172 441
(c) 23/4/2026	Libre	USD 3.678.914	USD 3.250	1.132	<u>79</u>	Cerro Largo	14032 15594 14036 14033 15593 14035
(d) 21/4/2026	Libre	USD 1.700.000	USD 2.335	728	<u>75</u>	Paysandú	6225 6224 936
(e) 27/4/2026	Libre	USD 2.686.904	USD 4.350	618	<u>85</u>	Durazno	8789 3587 1332 1186
17/4/2026	Parcialmente ocupado	USD 2.086.527	USD 3.400	614	-	Paysandú	13230
(f) 22/4/2026	Ocupado	USD 1.830.000	USD 3.297	555	<u>115</u>	Artigas	4496
(g) 21/4/2026	Ocupado	USD 1.890.000	USD 6.748	280	<u>97</u>	San José	5687 18282



OFRECIMIENTO DE TIERRAS

	Fecha de ingreso	Estado de ocupación	Precio total	Precio por Has.	Superficie total (ha)	Índice CONEAT	Departamento	Padrones
(h)	15/4/2026	Parcialmente ocupado	USD 1.061.945	USD 4.650	228	<u>109</u>	Florida	2379
	22/4/2026	Ocupado	USD 1.802.483	USD 9.500	190	-	Colonia	25073
(i)	13/4/2026	Libre	USD 1.650.000	USD 11.321	145	<u>163</u>	Colonia	3342
(j)	13/4/2026	Libre	USD 365.750	USD 5.771	63	<u>174</u>	Canelones	87
(k)	30/4/2026	Libre	USD 373.000	USD 11.983	31	<u>47</u>	Salto	4734
(l)	24/4/2026	Libre	USD 120.000	USD 10.108	11	<u>184</u>	San José	16270
	15/4/2026	Libre	USD 65.000	USD 9.687	7	-	San José	20335



02

**CARACTERÍSTICAS
DE LAS TIERRAS**



(a) Departamento de Rio Negro



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 163



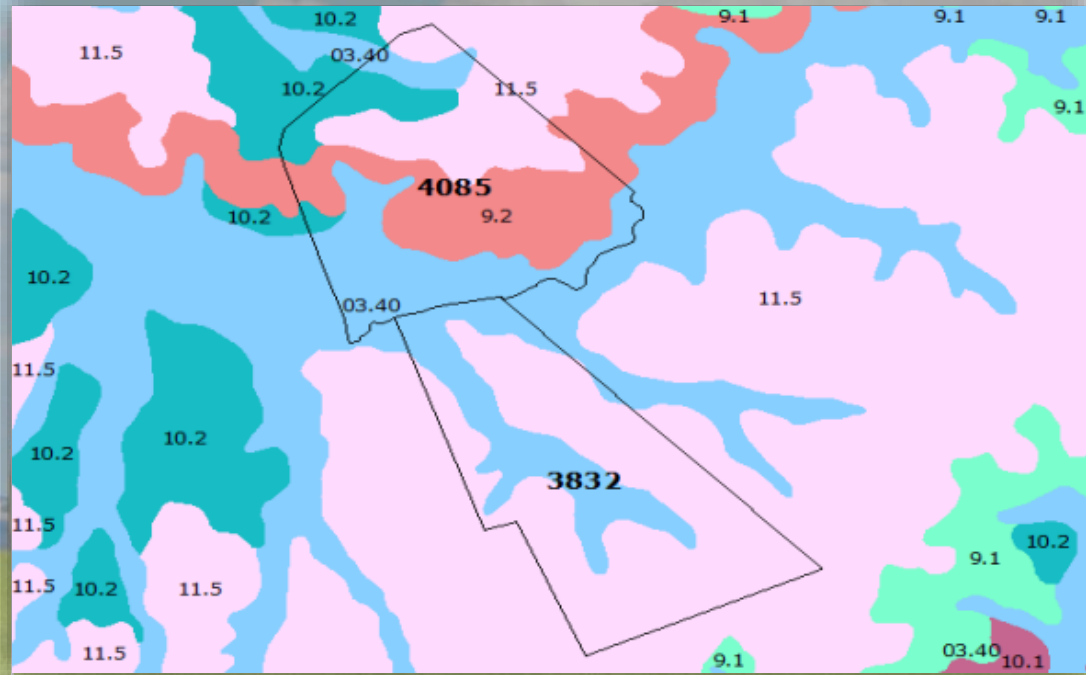
1.420 hectáreas



27/04/2026



USD 10.200 por hectárea



* [Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.](#)



(b) Departamento de Soriano



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 165



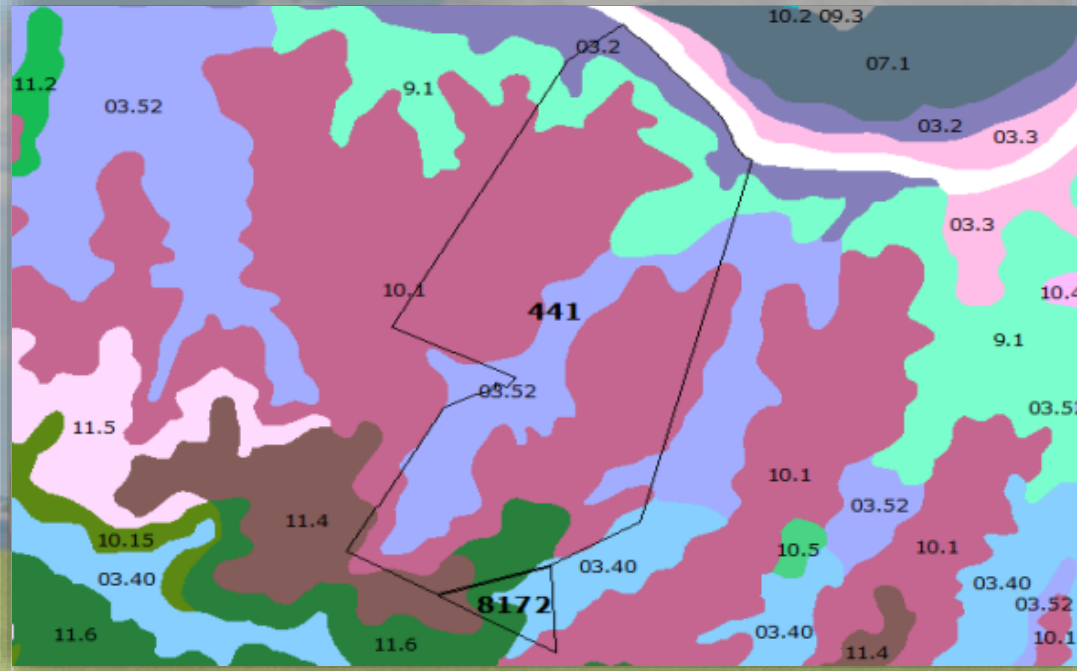
1.329 hectáreas



30/04/2026



USD 13.480 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(c) Departamento de Cerro Largo



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 79



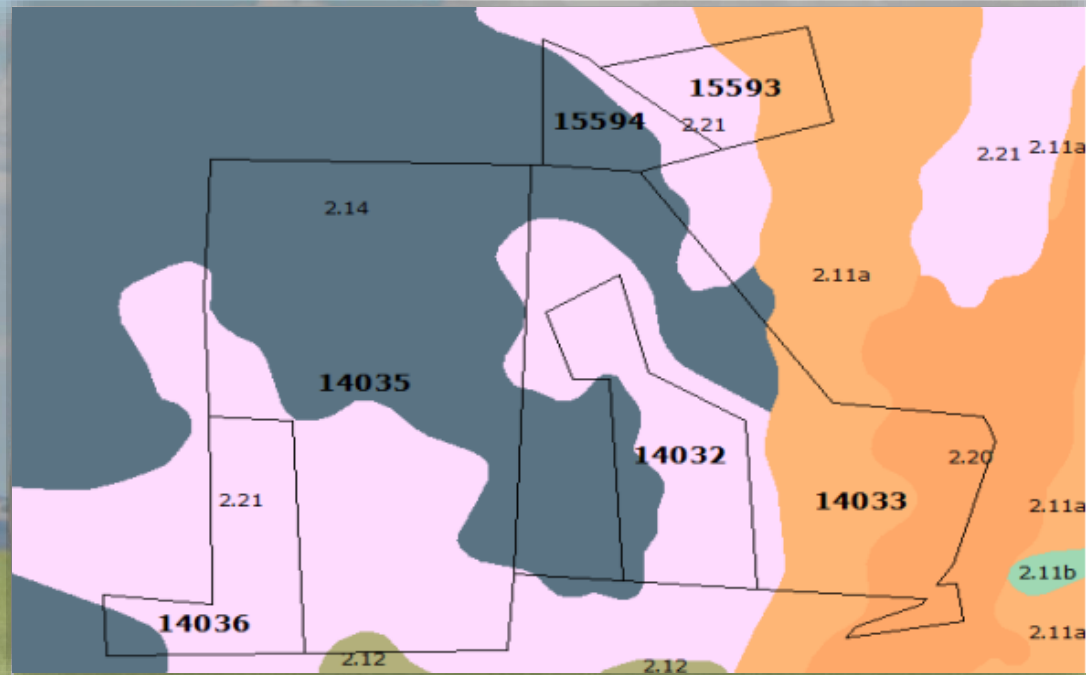
1.132 hectáreas



23/04/2026



USD 3.250 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(d) Departamento de Paysandú



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 75



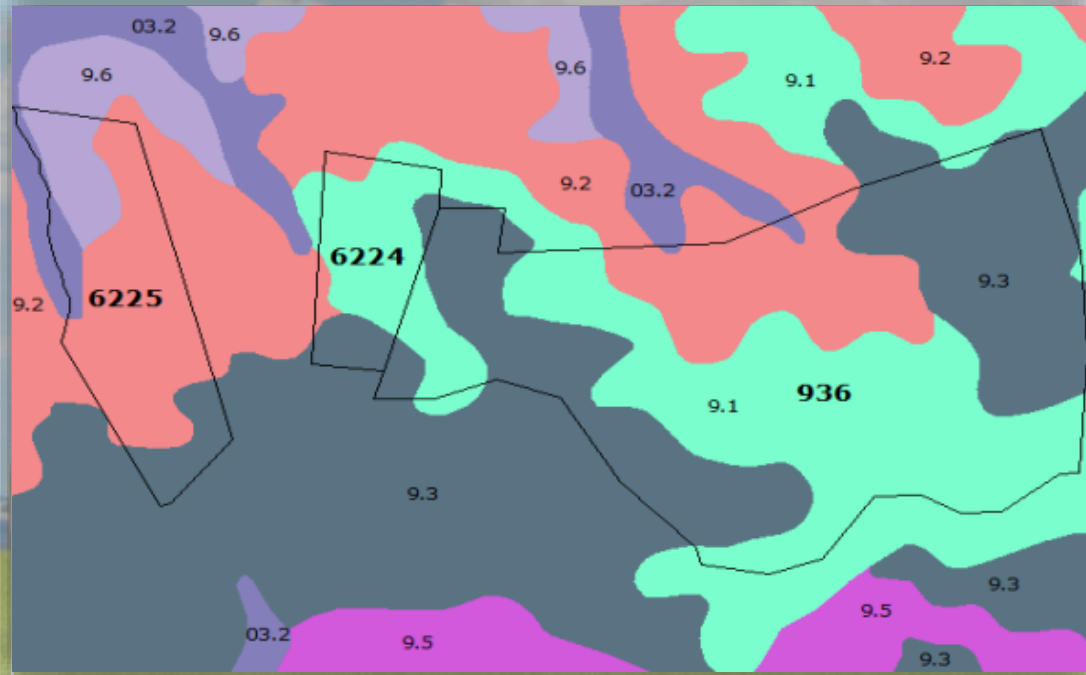
728 hectáreas



21/04/2026



USD 2.335 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(e) Departamento de Durazno



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 85



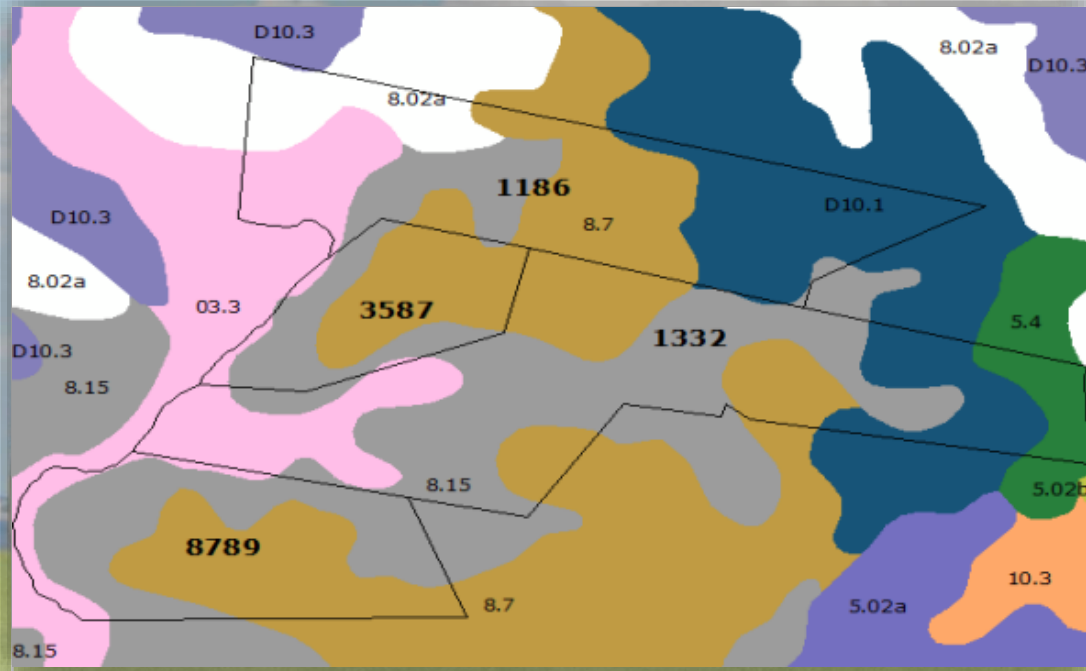
618 hectáreas



27/04/2026



USD 4.350 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(f) Departamento de Artigas



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 115



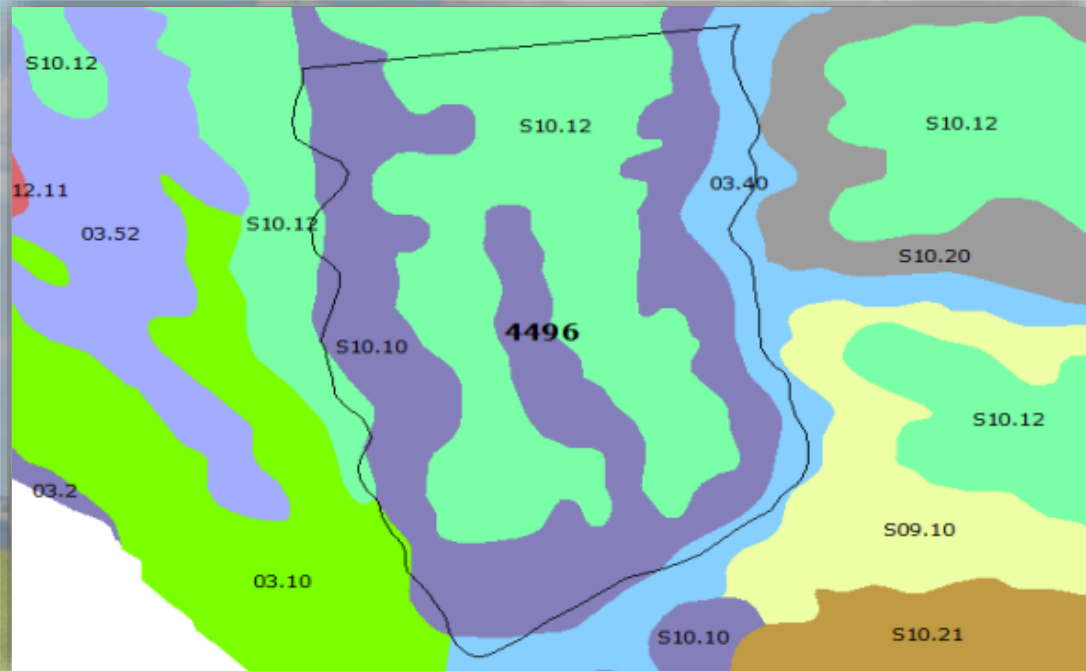
555 hectáreas



22/04/2026



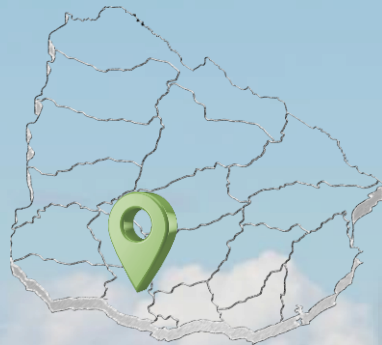
USD 3.297 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(g) Departamento de San José



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 97



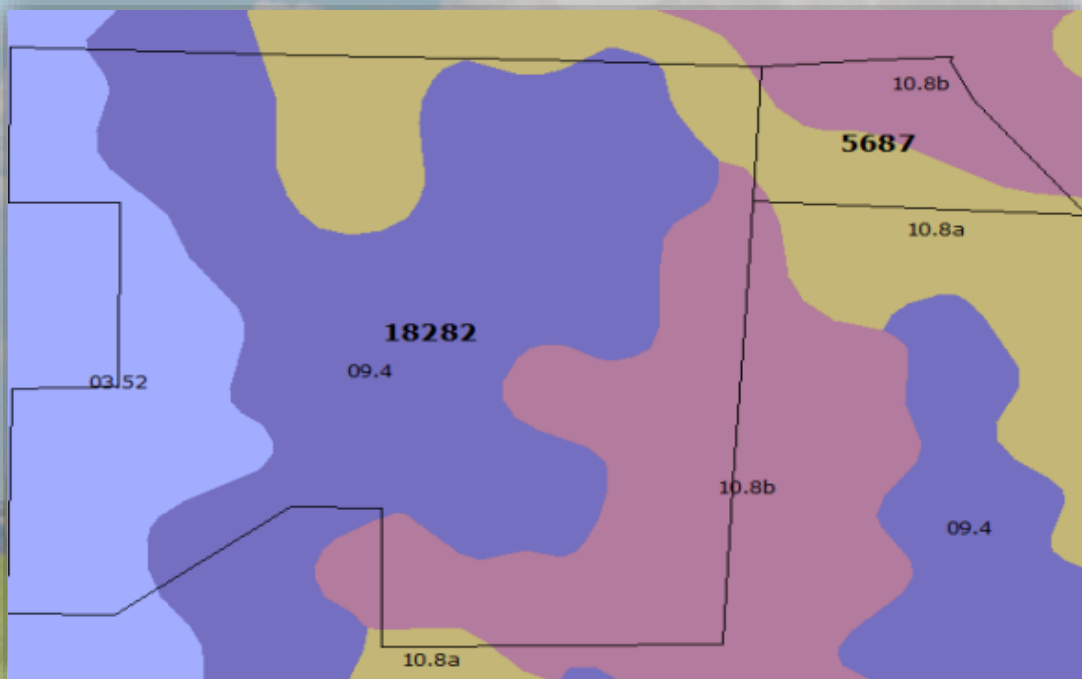
280 hectáreas



21/04/2026



USD 6.748 por hectárea



* [Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.](#)



(h) Departamento de Florida



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 109



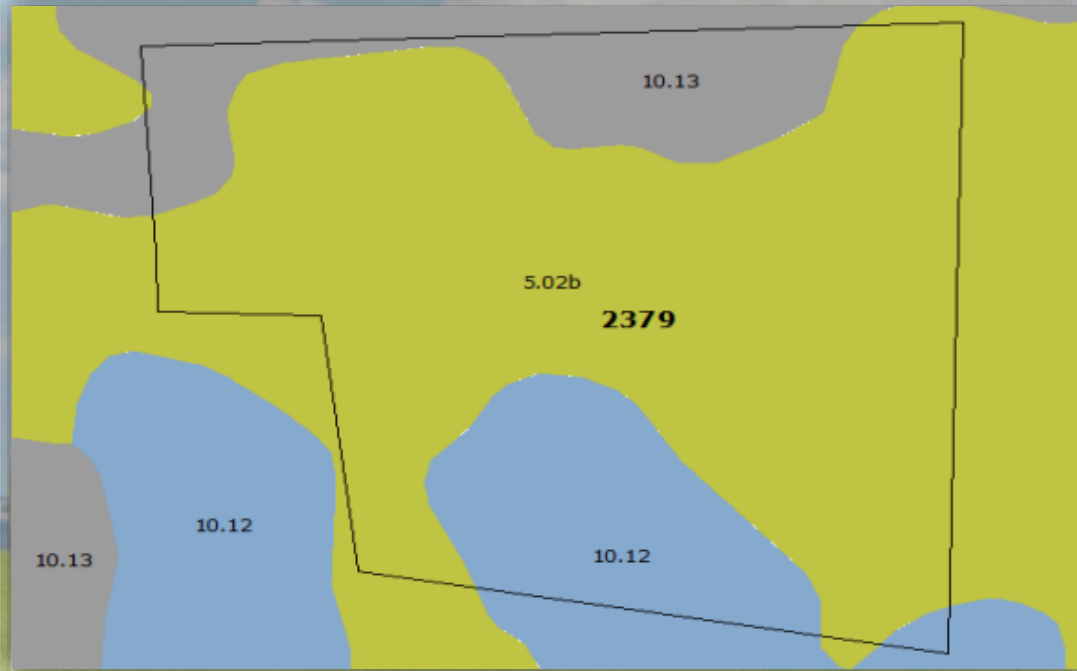
228 hectáreas



15/04/2026



USD 4.650 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(i) Departamento de Colonia



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 163



146 hectáreas



13/04/2026



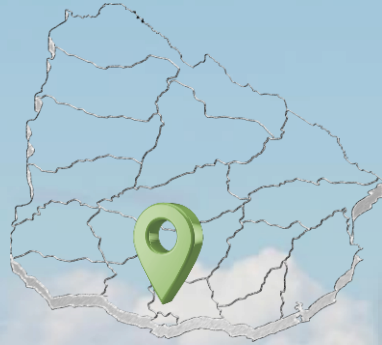
USD 11.321 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(j) Departamento de Canelones



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 174



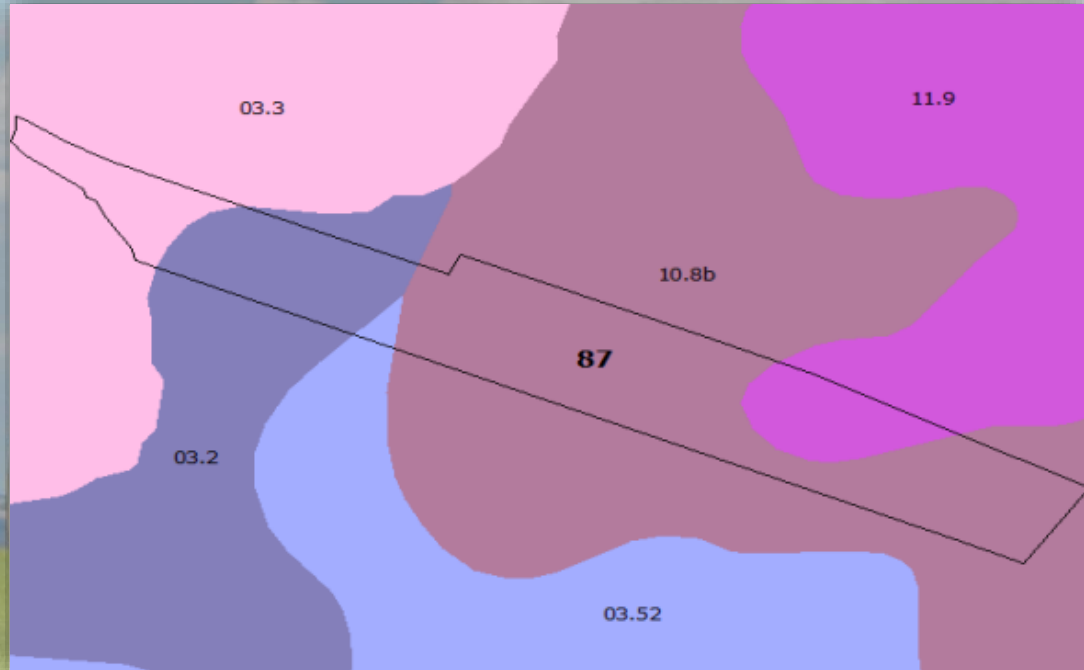
63 hectáreas



13/04/2026



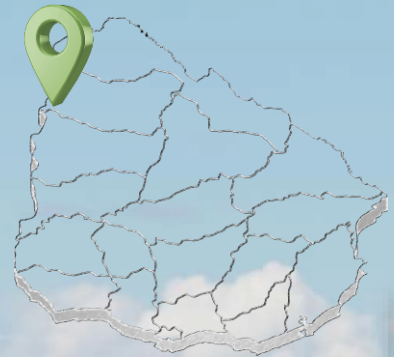
USD 5.771 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(k) Departamento de Salto



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 47



31 hectáreas



30/04/2026



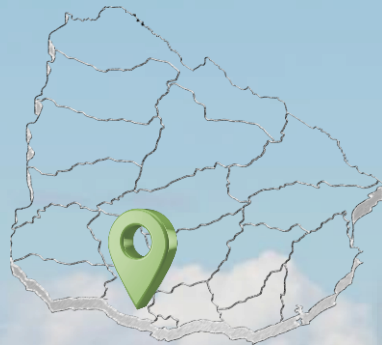
USD 11.983 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



(I) Departamento de San José



ÍNDICE PROMEDIO CONEAT: 184



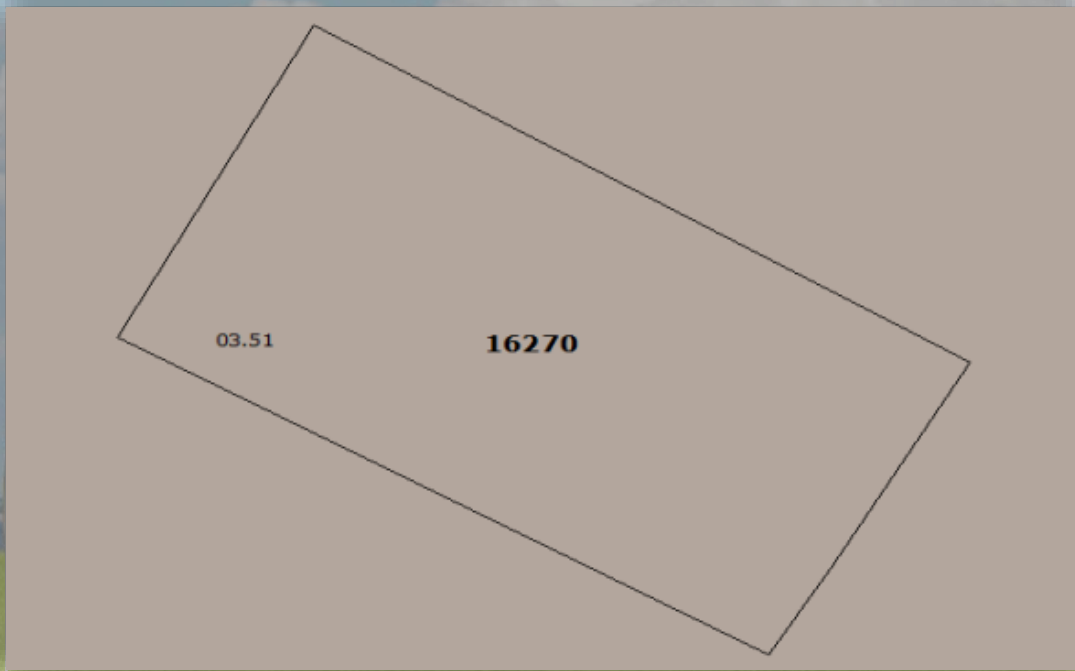
11 hectáreas



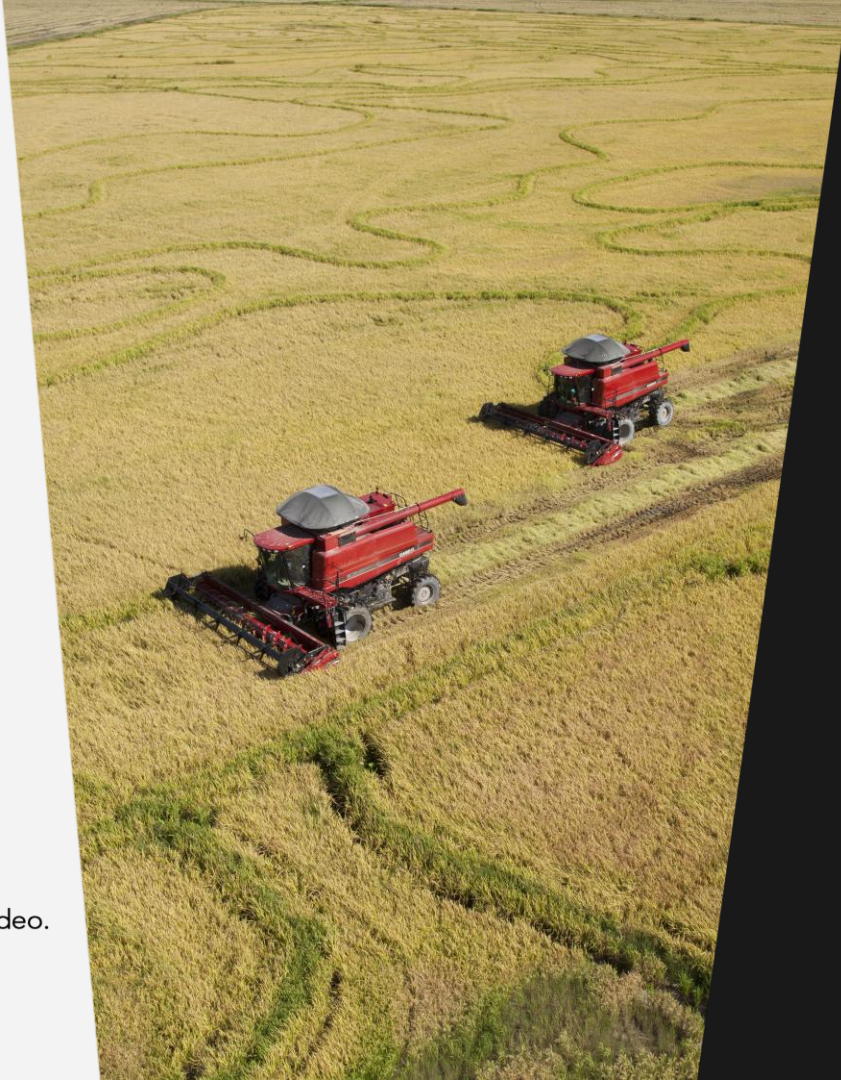
24/04/2026




USD 10.108 por hectárea



* Clic para visualizar la imagen satelital en Google Earth. Una vez dentro de la app, hacer clic en el símbolo de refrescar arriba a la derecha.



-  (+598) 2406 3036
-  Gral. Domingo French 1948. Montevideo.
-  contacto@agrooriental.com.uy
-  campos.agrooriental.uy

AGRO 
ORIENTAL

campos